

Publication: Al Wahda
Country: UAE
Circulation: 30,000
Date: 3 October 2008
Page: 13

"مدائن العقارية" تعرض مشاريع بمليارات الدولارات خلال مشاركتها في فعاليات معرض "سي تي سكيب ٢٠٠٨" توقعات بأن تحظى المشاريع الجديدة للشركة باهتمام كبير خلال هذا المعرض البارز

دبي - الوحدة:

أعلنت "مدائن العقارية"، الشركة الرائدة في الإمارات في مجال التطوير العقاري، عن عزمها إجراء عرض حصري لعقاراتها الرئيسية الواقعة في ثلاث مناطق رئيسية في دبي خلال مشاركتها في فعاليات معرض "سي تي سكيب دبي" الذي سيعقد في مركز دبي الدولي للمعارض ابتداء من 6 وبلغاية 9 أكتوبر/ تشرين الأول المقبل، وستمثل مشاريع "باي تيراس" الواقع في منطقة الخليج التجاري، و"ذا روبكس" في دبي وورلد سنترال، و"إتش تاور" في مدينة الميدان، المحور الرئيسي لعرض الشركة ضمن منطقة أعدت خصيصاً في المنصة "زد دي 20" في قاعة "زعبيل".

ومن المنتظر أن يكون "باي تيراس" ثالث مشروع تطلقه شركة "مدائن العقارية" بعد مشروع "مارينا أركايد" و"ذا دومين"، حيث أنه سيجتمع ما بين الأناقة والتميز كما يبدو ذلك جلياً في وحداته السكنية المترفة، وشققه من طراز "دوبلكس" و"بنتهاوس" ضمن هذا البرج المؤلف من 21 طابقاً والمجهز بالكامل. أما مشروع "ذا روبكس" و"إتش تاور" فيمتلآن نمطاً جديداً من مشاريع الحياة العصرية والتي تعزز من اللمسة المميزة لشركة "مدائن العقارية" في مفهوم التصميم والتفاصيل الدقيقة. وقال عبد العزيز العور، المدير التنفيذي لشركة "مدائن العقارية": "في خضم ذروة المشاريع العقارية الجاري تنفيذها في الإمارات،



أحد مشاريع الشركة



عبد العزيز العور

التقاء رئيسية بين كافة قطاعات المجال العقاري. وعلاوة على ذلك، نتطلع أيضاً إلى تقديم عرض حصري لبعض من مشاريعنا المستقبلية وخططنا للتطويرية المنتظرة من قبل العديد من المستثمرين والمشتريين. وعلى هذا النحو، يمكن للزوار مشاهدة عرض غني بالمعلومات صمم خصيصاً لمساعدتنا على التواصل بفعالية مع أسواقنا المستهدفة".

ويوفر مشروع "باي تيراس"، الواقع على مساحة رئيسية تبلغ 33,689 قدم مربع وبمساحة بناء إجمالية تبلغ 168,445 قدم مربع، مجموعة من الشقق بغرفة نوم واحدة وغرفتين وثلاث غرف، بالإضافة إلى

حافظنا على التزامنا باستراتيجيتنا الهادفة إلى تطوير مشاريع عقارية مميزة وفريدة توفر أفضل قيمة للاستثمار وأقصى مزايا الحياة العصرية للمستخدمين. ولذلك، يسرنا عرض الميزات الرئيسية لمشاريع "باي تيراس" و"ذا روبكس".

و"إتش تاور" والتي تعد جميعها إضافات هامة لمجموعة مشاريعنا الراقية التي من المنتظر أن تبرز كمشاريع عقارية رئيسية في أرقى مناطق دبي. وأضاف العور: "سيشكل معرض "سي تي سكيب دبي" منصة مثالية لعرض هذه المشاريع المثيرة والجديدة في السوق نظراً لما يتمتع به من مكانة مميزة كنقطة

هذا المشروع الممتد على مساحة بناء إجمالية تبلغ 370,000 قدم مربع، على شقق من طراز "استوديو" وشقق بغرفة نوم واحدة وغرفتين بالإضافة إلى مراكز للياقة وبرك للسباحة مخصصة للرجال والسيدات ومواقف للسيارات موزعة على الطابق السفلي فضلاً عن المرافق الخدمية السكنية الرئيسية.

ويعتبر مشروع "إتش تاور"، المبني على مساحة إجمالية تبلغ 452,064 قدم مربع، مشروعاً عقارياً للاستخدام المختلط، حيث يتألف من برج للمكاتب من 10 طوابق وبرج سكني من 23 طابقاً يشتمل على شقق بغرفة نوم واحدة وغرفتين وثلاث غرف بالإضافة إلى شقق من طراز "دوبلكس" و"بنتهاوس" في الطوابق العلوية. كما يتميز المشروع باحتوائه على منطقة للبيع بالتجزئة في الطابق الأرضي ومجموعة متكاملة من مرافق الترفيه والاستجمام واللياقة للرجال والسيدات فضلاً عن مواقف واسعة للسيارات موزعة على طوابق مختلفة.

وتعد "مدائن العقارية"، التي تتخذ من دبي مقراً لها، شركة استثمار عقاري متوافقة مع أحكام الشريعة تأسست من قبل مستثمرين بارزين في الإمارات ودول مجلس التعاون الخليجي. وتخصص الشركة في تطوير المشاريع الفريدة في مختلف أنحاء المنطقة، حيث أنها تقدم أحدث المفاهيم في مجال الحياة العصرية وتوفر أفضل مزايا القيمة المضاعفة للعملاء والمستثمرين.

شقق من طراز "دوبلكس" و"بنتهاوس" في الطوابق العلوية. ويشمل المشروع أيضاً مراكز للياقة مخصصة للرجال والسيدات وحديقة علوية وبرك سباحة داخلية وخارجية ومواقف واسعة للسيارات.

أما "ذا روبكس" يعد مشروعاً سكنياً يتألف من ثلاث مباني وساحة كبيرة "غراند بلازا" مشتركة في الطابق الأرضي، وسيشمل